



Local d'activité d'environ 700m<sup>2</sup>. Le bien est composé comme suit: -une surface de bureaux d'environ 200 m<sup>2</sup> comprenant un espace accueil/secrétariat, 4 bureaux cloisonnés, 1 salle de réunion et de wc privatives. -une surface d'activité d'environ 500 m<sup>2</sup> avec 2 portes sectionnelles manuelles , 1 quai , de skydomes , une hauteur sous plafond de 4.20m, chauffage par aérothermes. De plus ce bien bénéficie d'un accès poids lourds, de 8 places de parkings privatives.

**Charges : 1080 € HT**

700 :	1975 :
Accès poids lourd :	Age des bâtiments :
Alarme :	Axe passant :
Charge dalle :	Chauffage Bureaux :
Chauffage Hall Activité :	Chauffage type :
Copropriété :	Desserte autoroutière :
Desserte routière :	Environnement :
Etat des bâtiments :	Hauteur du stockage :
Nb portes sectionnelles :	Nombre de quais :
Parking VL :	Quai :
Stockage extérieur :	Surface activité :
Surface bureau :	Surface totale :
Type de sol Hall :	Visibilité par rapport aux axes de desserte :