



Au coeur du quartier d'affaires de TEMIS à BESANCON - Au R+3 d'un bâtiment tertiaire - 181 m² de surface privative (206 m² pondérée) La surface est composée: - 5 Bureaux - 1 espace détente - 1 Coin café - 2 grandes salles de réunions (Lots 4 A et B)

Sanitaires privatifs et 6 parkings

Charges : 5150 € HT

Honoraires techniques : 2% du loyer annuel Frais de rédaction de bail : 1000 € HT

206 :	Age Bâtiment :
Ascenseur :	Axe passant :
Chauffage type :	Climatisation :
Contrôle d'accès :	Desserte autoroutière :
Desserte routière :	Environnement :
Etat locaux :	Fibre optique :
Kitchenette :	PMR :
Proximité immédiate centre commercial :	Sanitaires :
Standing :	Surface totale :
Transport en commun :	Visibilité par rapport aux axes de desserte :