



Laissez-vous séduire et surprendre par ce lumineux appartement d'environ 187 m² idéalement situé dans le Bas Rebberg qui offre une vue remarquable. Il se situe au 6ème étage d'une résidence ayant été rénovée énergétiquement en 2019. DPE ANCIENNE VERSION Configuration idéale avec ce hall central desservant une partie jour et une partie nuit. Il comprend également une cuisine aménagée et équipée indépendante avec son office pouvant servir de buanderie, un spacieux séjour, salle à manger de 60 m² avec cheminée bénéficiant d'une vue dégagée sur les Vosges, trois chambres, un bureau, une salle de bains, une salle d'eau, 3 wc. L'appartement dispose également de 2 balcons (7m² et 24 m²) une chambre de service, deux caves et une place de parking en sous-sol. L'ascenseur est accessible depuis les garages jusqu'à l'appartement, aucune marche à prévoir Atouts supplémentaires : Chaudière changée en 2019 ainsi que toutes les fenêtres de l'appartement Ne tardez plus, une visite s'impose, un tel bien est unique à Mulhouse dont 4.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 8 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 7200 euros.

Charges : 7200 €