



Au sein d'un bâtiment d'architecte, un local d'activité d'environ 392 m² livré clos couvert et fluides en attentes. Nombreuses places de parking.

Dépôt de Garantie : 3 mois

Charges : 326,67 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 5 115,60€ HT ou 6 138,72€ TTC.

Surface totale : 392	Hauteur du stockage : 4,00
Nb portes sectionnelles : 1	Environnement : Zone Industrielle
Accès poids lourd : Oui	Desserte autoroutière : Immédiate
Axe passant : Oui	Type de sol Hall : Béton
Année construction : 2021	Type de bâtiment : Bardage double peau
Etat des bâtiments : Neuf	Desserte routière : Facile
Toiture type : Bac acier	Présence d'amiante : Construit après 1997
TF Charge preneur : Oui	