



Situé dans le centre de Colmar, à proximité immédiate de l'église Saint Matthieu non loin de la Collégiale, sympathique 2 pièces traversant comprenant une entrée, un dégagement avec placards muraux, une cuisine entièrement équipée et aménagée fermée par une verrière donnant sur la pièce de vie de 24 m<sup>2</sup>, une chambre, une salle de bains avec baignoire, lavabo, branchement pour le lave linge, placards, un wc séparé. Appartement en très bon état général. Accès privatif depuis les communs L'immeuble a été entièrement rénové en 1985 Idéalement situé, cet appartement pourrait également convenir à un investisseur souhaitant faire de la location saisonnière Ne tardez pas, une visite s'impose dont 8.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 7 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 836 euros.

**Charges : 836 €**