



L'agence IDRE - Syndic et Gestion - vous propose ce nouveau bien à la location: Centre-ville: F3/4 de 72,24m² au 1er étage d'une construction datant des années 90 avec ascenseur. Entrée, séjour-salle à manger de 25,85m² lumineux et bénéficiant d'une disposition en L, cuisine équipée (four, plaque vitro-céramique, hotte, emplacements laissés libres pour lave-vaisselle, machine à laver ainsi qu'un réfrigérateur) avec possibilité d'installer un coin repas pour la semaine; Deux chambres de 12,04 et 9,15m², salle d'eau avec douche (équipée de nombreux jets massant) et meuble vasque, toilette séparé avec lave-mains. Appartement qui vient d'être intégralement repeint à neuf, cuisine équipée neuve. Chauffage individuel. A deux pas de la place de la Réunion et de l'ensemble des commerces et transports. Loyer mensuel: 600,00euros ; Provisions sur charges (avec régulation annuelle) : 80,00euros (intégrant eau froide, entretien et électricité des communs, taxe d'ordures ménagères) ; Dépôt de garantie: 600,00euros ; Frais d'agence (honoraires part locataire): 600,00euros (intégrant les frais d'état des lieux fixés à 180,00euros TTC) Disponible 2ème quinzaine de Septembre 2020

Dépôt de Garantie : 600

Charges : 80 €