



L'agence IDRE - Syndic et Gestion - vous propose ce nouveau bien à la location: F3 de 66,39m² au 3^{ème} étage sans ascenseur. Entrée, un séjour lumineux de 19,34m². L'espace séjour communique avec une chambre de 14,51m² pouvant faire office de salle à manger (pour un espace séjour-salle à manger de 33,85m²) ou en tant que chambre principale. Une deuxième chambre de 11,56m² vient compléter cette offre. Cuisine non-équipée séparée avec possibilité d'installer un coin repas. Salle d'eau avec douche et toilette séparé. Chauffage individuel gaz par radiateurs. Possibilité de se garer le long du trottoir avec facilité. Quartier Bourtzwiller, à deux pas de Pfastatt. Loyer mensuel: 500,00euros ; Provisions sur charges (avec régularisation annuelle): 50,00euros (incluant eau froide, entretien et électricité des communs, taxe d'ordures ménagères, entretien chaudière) ; Dépôt de garantie: 500,00euros ; Frais d'agence (Honoraires part locataire): 500,00euros TTC (incluant les honoraires d'état des lieux fixés à 150,00euros TTC) Disponible de suite

Dépôt de Garantie : 500

Charges : 50 €