



A construire : un immeuble de bureaux dans la zone d'activité Lafayette, 3260 m² au total répartis sur 3 niveaux.

Surfaces divisibles à partir de 96m²

Mutualisation des espaces: Espace cafétéria en commun / sanitaires en commun à tous les niveaux Accessibilité PMR - Ascenseur - 96 places de parking

Loyer : 165 € HC HT/m²/an de surface pondérée (inclus 1 place de parking pour 30 m²) Parking supplémentaire: 250 € HT/an/unité Détail des charges : à définir Dépôt de garantie : 3 mois de loyer

3259.77 :

Ascenseur :

Baie de brassage :

Chauffage type :

Cloisonnement/décloisonnement possible :

Copropriété :

Desserte routière :

Environnement :

Etat locaux :

Fibre optique :

Isolé :

Local vélos :

Nombre étages (bureaux) :

PMR :

Réfectoire :

Sanitaires :

2022 :

Axe passant :

Câblage :

Climatisation :

Contrôle d'accès :

Desserte autoroutière :

Douches :

ERP :

Faux plafond :

Finition murs :

Kitchenette :

Meublé :

Parkings extérieurs :

Proximité immédiate centre commercial :

Restaurant interentreprise :

Sous-sol :



Standing :	Surface niveau 1 :
Surface niveau 2 :	Surface RDC :
Surface totale :	Transport en commun :
Vestiaires :	Visibilité par rapport aux axes de desserte :