



Laissez vous charmer par ce magnifique appartement proche de la gare et des écoles dans une ville attractive... Situé au premier étage d'une maison de type Haussmannienne , il se compose ainsi : Un hall d'entrée desservant un salon, une salle à manger, 4 chambres, une cuisine séparée, une salle de bains (attendant à une chambre) et une grande terrasse. Beau parquet d'époque, belles hauteurs sous plafond, cheminée, cet appartement traversant possède tous les atouts pour vous séduire... En plus de cet appartement de 175 m², au deuxième étage, un studio meublé de 20 m² disponible à la mise en location immédiate, une pièce de grenier de 30 m² avec balcon donnant sur le quai. Ce studio conviendrait parfaitement à des étudiants ou des internes (proches de la Fonderie). Un garage complète ce lot. Qu'attendez-vous pour visiter? dont 5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 3 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 560 euros.

Charges : 560 €