



Ensemble de bureaux d'une superficie totale de 2 474,00m² répartis sur 4 niveaux égaux de 618,50m². Mise aux normes et Accès PMR, ascenseur : travaux effectués en 2017, 35 places de parking. Trois niveaux disponibles à partir de septembre 2020 : RDC, R+1 et R+2. Possibilité de louer un niveau ou plusieurs. Aucune division en lot sur un même niveau. Locaux aménagés, cloisonnés et open space.

Les honoraires preneur sont de 20% HT du loyer annuel HT.

Surface totale : 2474	Chauffage type : Radiateurs
Environnement : Milieu urbain	Ascenseur : Oui
Climatisation : Oui	Chauffage genre : Collectif
Parkings extérieurs : 35	Axe passant : Oui
Finitions des sols : Mixte	Etat des bâtiments : Ancien adapté
Bâtiment : type : Agglo	Surface niveau 1 : 618.50
Surface niveau 2 : 618.50	Contrôle d'accès : Oui
Bâtiment : âge : Plus de 20 ans	Desserte routière : Facile
Finition murs : Peinture	TF Charge preneur : Oui
Niveau RDC : 618.50	Câblage : Oui
Etat locaux : Récent TBEG	Transport en commun : Oui
Faux plafond : Oui	Disposition intérieure : Mixte cloisonné/open
Rez-de-jardin : 618.50	