



Au sein du bâtiment LE POINCARÉ, une surface de bureaux d'environ 92 m² avec vitrine au rdc face à la gare avec deux places de stationnement en sous sol.

Dépôt de Garantie : 3 mois

Charges : 195,83 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 2 030,40€ HT ou 2 436,48€ TTC.

Surface totale : **92.10**

Copropriété : **Non**

Chauffage genre : **Collectif**

Sous-sol : **Oui**

Contrôle d'accès : **Oui**

Câblage : **Oui**

Faux plafond : **Oui**

Chauffage type : **Ventiloconvecteurs**

Climatisation : **Oui**

Parkings intérieurs : **2**

Etat des bâtiments : **Lourdement restructuré**

Standing : **Bon**

Etat locaux : **Refait à neuf**

Disposition intérieure : **Mixte cloisonné/open**