



L'agence IDRE - Syndic et Gestion - vous propose ce nouveau bien à la location: Maison individuelle de 113,46m² sur un terrain de 7,19ares. Au rez-de-chaussée: Entrée avec large dressing attenant, séjour-salle à manger de 34m² bénéficiant d'une triple exposition et donnant accès sur la terrasse, cuisine entièrement équipée avec espace repas de 13m², un toilette séparé. Au 1er étage: un dégagement, 4 chambres dont deux donnant accès à un balcon filant, salle de bain avec baignoire et douche ainsi qu'un meuble double vasque. Au sous-sol: Nombreux rangements, buanderie, deux emplacements garages avec portes motorisées. En extérieur: terrain entièrement clos, arboré et engazonné, terrasse accessible depuis l'espace séjour, une large piscine hors sol. Portail d'accès à la maison motorisé. Chauffage individuel. La maison sera entièrement repeinte avant l'entrée dans les lieux. Loyer mensuel: 1.400,00 euros; Provisions sur Charges: 0,00 euros; Dépôt de garantie: 1.400,00 euros; Frais d'agence (Honoraires part Locataire): 700,00 euros TTC (Incluant les frais d'état des lieux, s'élevant à 210,00 euros TTC) Disponible de suite

Dépôt de Garantie : 1400