



L'agence IDRE - Syndic et Gestion - vous propose ce nouveau bien à la location: F3/4 de 90,91m² au 2^{ème} étage avec ascenseur, large entrée desservant l'ensemble des pièces et pourvue d'un placard de rangement, séjour-salle à manger de 32,90m² avec accès à un balcon filant de 7.95m², cuisine équipée séparée neuve (four, plaque vitrocéramique, hotte filtre, lave-vaisselle) avec espace repas, deux chambres (12,44 et 15,00m²) dont une avec placard mural, salle d'eau avec douche et meuble vasque rénovée, toilette séparé. Une cave privative et garage une voiture loués avec ce bien. Proche toutes commodités et à 5 minutes à pied de la gare. Chauffage collectif au gaz par radiateur. Loyer mensuel: 670,00 euros; Provisions sur charges (avec régularisation annuelle): 180,00 euros (incluant eau froide et chaude, chauffage, ascenseur, électricité et entretien des communs, taxe d'ordures ménagères); Dépôt de garantie: 670,00 euros; Frais d'agence: 670,00 euros TTC (Incluant les frais d'état des lieux pour un montant de 201,00 euros TTC) Disponible au 1er Janvier 2020.

Dépôt de Garantie : 670

Charges : 180 €