



ACTIPARC DE L'ALLAN 2

CONSTRUCTION D'UN BATIMENT ABRITANT 6 CELLULES
 ARTISANALES

Ensemble immobilier d'activité, surface totale de 1430 m², divisible à partir de 85 m². Livraison été 2020. Projet initial de 6 cellules modulables (de 156.64 m² à 294.94 m²) par multiple de 85 m². Pour chaque cellule: - une porte sectionnelle motorisée - une porte d'accès piéton - un bureau de 30 m² - un WC - une douche - 3/4 places de parking VU/VL A ce stade, des modifications peuvent être apportées sur le plan initial.

Le prix de vente est un prix honoraires inclus. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 6,0% TTC.

Surface totale : 1437	Hauteur du stockage : 5.35
Accès poids lourd : Oui	Type de sol Hall : Béton
Année construction : 2020	Parking VL : oui
Stockage extérieur : Non	Type de bâtiment : Bardage double peau
Etat des bâtiments : Sur Plan	Toiture type : Bac acier
Présence d'amiante : Construit après 1997	