



Dans la ZI Technoland, sur foncier d'environ 1 Ha avec une réserve foncière d'environ 5 300m² (constructible selon le PLU de la zone), un très beau bâtiment industriel d'une surface de 448 m² environ, état neuf, avec plateforme lourde, construit en 2012. - Atelier : 231 m² environ ; Hauteur 5 m ; 4 portes sectionnelles grande hauteur ; Système évacuation CO₂ ; Chauffage rayonnant ; Isolé - Bureaux : 146 m² environ ; 2 bureaux + 1 salle de réunion + Local technique/Réserve + Espace vie - Vestiaires : 60 m² environ.

Mandat de recherche d'acquéreur

Le prix de vente est un prix honoraires inclus. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 7,2% TTC.

Surface totale : 446	Hauteur du stockage : 4,80
Chauffage type : Radiants	Nb portes sectionnelles : 4
Environnement : Zone Industrielle	Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui
Accès poids lourd : Oui	Mode de chauffage : Electrique
Desserte autoroutière : Proche	Chauffage genre : Individuel
Axe passant : Oui	Type de sol Hall : Béton
Année construction : 2012	Parking VL : OUI
Parking PL : OUI	Stockage extérieur : Possible
Type de bâtiment : Agglo et bardage	Etat des bâtiments : Neuf
Age des bâtiments : Entre 5 et 20 ans	Desserte routière : Facile
Alarme : Oui	Toiture type : Bac acier
Présence d'amiante : Construit après 1997	Rangées poteaux ds hall : Aucune