



Secteur Besançon nord/est, ensemble immobilier composé de locaux d'activité/bureaux ainsi que d'un immeuble d'habitation. Sur un foncier d'1 hectare, environ 4400 m² de surface dédiée à l'activité/bureaux et une maison comprenant 2 logements d'une surface totale de 347 m² dont 187 m² de surface habitable. Maison à rénover. Loyers actuels : 138 408 €/an Possibilité d'atteindre 160 000 €/an

Le prix de vente est un prix honoraires inclus. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 6,0% TTC.

Surface totale : **4500**