



Un bâtiment d'environ 1 120 m² sur trois niveaux, composé comme suit: - Au rez-de-chaussée, différents lots de bureaux cloisonnés et sanitaires privatifs; - A l'étage environ 345 m² comprenant 13 bureaux cloisonnés, sanitaires privatifs; - Au sous-sol, environ 373 m², comprenant des locaux d'archives, un local technique, des bureaux et salle de réunions, une salle kitchenette + cafétéria, un coin repos. Nombreuses places de parking. Surfaces disponibles selon tableau des lots en annexe.

Locaux accessibles aux PMR.

Les honoraires preneur sont de 15% HT du loyer annuel HT.

Surface totale : 1120	Chauffage type : Réversible chaud/froid
Environnement : Zone tertiaire	Ascenseur : 1
Copropriété : Non	Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui
Mode de chauffage : Electricité	Desserte autoroutière : Immédiate
Climatisation : 1	Chauffage genre : Individuel
Parkings extérieurs : 30	Sous-sol : Oui
Isolé : Oui	Eclairage : caisson lumineux
Finitions des sols : moquette	Etat des bâtiments : Récent
Bâtiment : type : Béton	Contrôle d'accès : Oui
Bâtiment : âge : Entre 5 et 20 ans	Desserte routière : Facile
Finition murs : projeté	Standing : Standing
Cloisonnement/décloisonnement possible : Oui	Câblage : Oui
Etat locaux : Récent adapté	Transport en commun : Oui
Faux plancher : Non	Faux plafond : Oui
Proximité immédiate centre commercial : Oui	Disposition intérieure : Mixte cloisonné/open