



Le Village Artisanal Drouot, dans l'enceinte de l'ancienne caserne militaire Drouot, fût rénové en 1997 dans le but d'accueillir les activités artisanales, associatives ou des espaces de stockage. 44 lots au total, avec facilité d'accès et entièrement équipés avec portes sectionnelles, blocs sanitaires et système de chauffage au gaz. Le site dispose de facilités de stationnement, est accessible aux Poids Lourds et bénéficie de vidéosurveillance et de gardiennage.

Charges comprenant les postes suivants: - entretien Espaces Communs - gestion des déchets - entretien espaces verts - surveillance du site - eau froide - entretien aérotherme gaz

Les honoraires preneur sont de 15% HT du loyer annuel HT.

Surface totale : **8255**

Chauffage type : **Radiants**

Environnement : **Zone Artisanale**

Copropriété : **Non**

Accès poids lourd : **Oui**

Pont roulant : **Non**

Quai : **Non**

Mode de chauffage : **Gaz**

Desserte autoroutière : **Proche**

Chauffage genre : **Individuel**

Chauffage : **Individuel**

Parking VL : **5**

Stockage extérieur : **0**

Clôturé : **Oui**

Etat des bâtiments : **Récent**

Age des bâtiments : **Plus de 20 ans**

Desserte routière : **Facile**

Logement possible : **0**

TF Charge preneur : **Oui**

Entrepôt classé : **Non**

Sprinklage : **Non**