



Secteur Besançon ouest, en zone ZFU, dans une copropriété de 2006, locaux à usage de bureaux d'une surface de 165 m<sup>2</sup>, 5 places de stationnement à disposition dont une en sous-sol, 1 local d'archivage au rez-de-chaussée.

Le prix de vente est un prix honoraires inclus. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 9,6% TTC.

Surface totale : <b>165</b>	Chauffage type : <b>Réversible chaudVfroid</b>
Environnement : <b>Mixte</b>	Ascenseur : <b>Oui</b>
Copropriété : <b>Oui</b>	Visibilité par rapport aux axes de desserte : <b>Oui</b>
Climatisation : <b>Oui</b>	Chauffage genre : <b>Individuel</b>
Parkings extérieurs : <b>4</b>	Parkings intérieurs : <b>1</b>
Axe passant : <b>Oui</b>	Année construction : <b>2006</b>
Finitions des sols : <b>Carrelage</b>	Etat des bâtiments : <b>Récent adapté</b>
Bâtiment : type : <b>Béton</b>	Bâtiment : âge : <b>Entre 5 et 20 ans</b>
Desserte routière : <b>Facile</b>	Présence d'amiante : <b>Construit après 1997</b>
Finition murs : <b>Peinture</b>	TF Charge preneur : <b>Oui</b>
Etat locaux : <b>Récent</b>	Transport en commun : <b>Oui</b>
Faux plafond : <b>Oui</b>	Disposition intérieure : <b>Cloisonné</b>