



Locaux commerciaux, en rez-de-chaussée et sous-sol, situés au sein d'une copropriété mixte. Large parking collectif à disposition. Monte-charge, rampe de déchargement, structure béton et équipements frigorifiques.

Le prix de vente est présenté net vendeur. Les honoraires sont de 9,6% TTC, en sus, à la charge de l'acquéreur.

Surface totale : **1350**

Chauffage type : **Aérothermes**

Environnement : **Milieu urbain**

Copropriété : **Oui**

Visibilité par rapport aux axes de desserte : **Oui**

Mode de chauffage : **Electrique**

Desserte autoroutière : **Proche**

Climatisation : **Oui**

Chauffage genre : **Collectif**

Axe passant : **Oui**

Année construction : **1971**

Locaux frigorifiques : **Oui**

Type de bâtiment : **Béton**

Etat des bâtiments : **Récent à rafraîchir**

Age des bâtiments : **Plus de 20 ans**

Desserte routière : **Facile**

Surface commerciale : **700**