Desaulles Immobilier
GROUPE

Locaux d’activité / stockage, 14528 m2, HUNINGUE – 31625

Référence : 31625
6 324 000 € HDE

Sur un foncier d'environ 4 hectares, un site industriel composé de 7 bâtiments pour une surface totale bâtie d'environ 14 500 m², dont un bâtiment dédié aux bureaux. Le site dispose d'un silo de CO2 et d'une cuve enterrée d'une capacité de 750 m3. Parking VL de 80 places à l'entrée du site.

Le prix de vente est un prix honoraires inclus. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 5,4% TTC.

Surface totale : **14528**	Hauteur du stockage : **7**
Chauffage type : **Radiants**	Environnement : **Zone Industrielle**
Nombre étages (burx) : **RDC**	Copropriété : **Non**
Surface terrain : **43340**	Accès poids lourd : **Oui**
Grande hauteur (+ de 7 m) : **Oui**	Mode de chauffage : **Gaz**
Desserte autoroutière : **Immédiate**	Nombre de quais : **11**
Chauffage genre : **Individuel**	Surface bureau : **300**
Axe passant : **Oui**	Type de sol Hall : **Béton**
Année construction : **1975/2000**	Climatisation bureaux : **Oui**
Parking VL : **80**	Parking PL : **oui**
Clôturé : **Oui**	Type de bâtiment : **Béton et bardage**
RIE/RIA : **Oui**	Etat des bâtiments : **Ancien adapté**
Desserte routière : **Facile**	Alarme : **Oui**
Sprinklage : **Oui**	

Contactez l'agence de au