



Au cœur de la zone industrielle et artisanale de Soultz/Issenheim, un bâtiment mixte , à construire, permettant de proposer différentes surfaces. Locaux livrés bruts, fluides en attente.

Le prix de vente est présenté net vendeur. Les honoraires sont de 7,2% TTC, en sus, à la charge de l'acquéreur.

Surface totale : **908**

Hauteur du stockage : **6 m**

Environnement : **Zone Artisanale**

Copropriété : **Oui**

Visibilité par rapport aux axes de desserte : **Non**

Surface terrain : **4542**

Accès poids lourd : **Oui**

Grande hauteur (+ de 7 m) : **Non**

Desserte autoroutière : **Proche**

Axe passant : **Non**

Type de sol Hall : **Béton**

Type de bâtiment : **Bardage double peau**

Etat des bâtiments : **Neuf**

Desserte routière : **Facile**

Toiture type : **Bac acier**

Présence d'amiante : **Construit après 1997**

Entrepôt classé : **Non**

Sprinklage : **Non**