



Locaux de bureaux de 81 m² environ, situés au rez-de-chaussée d'un bel immeuble rénové. Prestations de qualité, à 2 pas de l'hyper centre-ville. 1 cave en sous-sol. Parking public à proximité immédiate.

Le prix de vente est présenté net vendeur. Les honoraires sont de 7,2% TTC, en sus, à la charge de l'acquéreur.

Surface totale : 81	Chauffage type : Au sol
Environnement : Hyper centre ville	Copropriété : Oui
Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui	Desserte autoroutière : Proche
Climatisation : Installation possible	Chauffage genre : Individuel
Parkings intérieurs : 1	Axe passant : Oui
Sous-sol : Oui	Isolé : Oui
Gardiennage : Non	Finitions des sols : Carrelage
Etat des bâtiments : Refait à neuf	Alarme : Oui
Présence d'amiante : Construit après 1997	Standing : Grand
Cloisonnement/décloisonnement possible : Oui	Niveau RDC : 81
Câblage : Oui	Etat locaux : Récent adapté
Transport en commun : Oui	Faux plancher : Non
Faux plafond : Oui	Disposition intérieure : Cloisonné