



Dans un immeuble de bureaux sur la vallée 3 du Parc des Collines offrant une équivalence BBC, des bureaux de standing avec des locaux d'archives et des parkings en sous-sol. Le ratio parking en extérieur est de 1 place / 25 m² de bureaux.

Les honoraires preneur sont de 15% HT du loyer annuel HT.

Surface totale : 430	Chauffage type : Pompe à chaleur
Environnement : Zone tertiaire	Nombre étages (burex) : 3
Ascenseur : 1	Visibilité par rapport aux axes de desserte : Non
Mode de chauffage : Electricité	Desserte autoroutière : Immédiate
Climatisation : 1	Chauffage genre : Individuel
Axe passant : Non	Sous-sol : 1
Isolé : Oui	Gardiennage : Non
Eclairage : caisson lumineux	Finitions des sols : Moquette
Etat des bâtiments : Neuf	Contrôle d'accès : Oui
Bâtiment : âge : Moins de 5 ans	Desserte routière : Facile
Présence d'amiante : Construit après 1997	TF Charge preneur : Oui
Standing : Grand standing	Cloisonnement/décloisonnement possible : Oui
Etat locaux : Neuf	Transport en commun : Oui
Faux plancher : Oui	Faux plafond : Oui
Proximité immédiate centre commercial : Oui	Disposition intérieure : Open Space