



Cellule d'activité ou de bureau, d'une surface au sol d'environ 286,90 m², livrée en clos couvert, fluides en attentes. Aménagement selon cahier des charges du preneur.

Dépôt de Garantie : 3 mois

Charges : 239,08 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 4 733,85€ HT ou 5 680,62€ TTC.

Surface totale : **422.90**

Surface activité : **286.90**

Surface mezzanine : **136**