



Au R+1 d'un immeuble tertiaire, une surface de bureaux d'environ 36m² utiles privés (43 m² utiles pondérés) comprenant 2 bureaux, 1 place de parking. Locaux livrés terminés, cloisonnés et climatisés. Locaux disponible en décembre 2019.

Honoraires techniques : 2% du montant annuel du loyer HT.

Dépôt de Garantie : 3 mois

Charges : 1 100,00 € HT / an

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 935,25€ HT ou 1 122,30€ TTC.

Surface totale : 43	Chauffage type : Réversible chaudVfroid
Environnement : Zone tertiaire	Ascenseur : Non
Mode de chauffage : Electricité	Desserte autoroutière : Rapide
Climatisation : Oui	Chauffage genre : Individuel
Parkings extérieurs : 1	Finitions des sols : moquette
Bâtiment : âge : Plus de 20 ans	Desserte routière : Facile
Finition murs : peinture	TF Charge preneur : Oui
Etat locaux : Ancien état d'usage	Transport en commun : Oui
Faux plafond : Oui	Disposition intérieure : Cloisonné