



Un local d'activité idéal pour artisan, composé de: - Un show room ou open space de bureau d'environ 105 m² en accessibilité PMR - Un espace de stockage d'environ 70 m² équipé d'une porte sectionnelle d'une grande largeur. - Un bureau d'environ 30 m². - Deux WC dont un en accessibilité PMR.

Dépôt de Garantie : 3 mois

Charges : 245,00 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 2 250,00€ HT ou 2 700,00€ TTC.

| | |
|---|---|
| Surface totale : 205 | Hauteur du stockage : 3.30 |
| Chauffage type : Au sol | Surface entrepôt : 70 |
| Nb portes sectionnelles : 1 | Copropriété : Non |
| Accès poids lourd : Oui | Surface bureau : 30 |
| Climatisation bureaux : Possible | Parking VL : oui |
| Surface show room : 105 | Stockage extérieur : Possible |
| Clôturé : Oui | Rangées poteaux ds hall : Aucune |