



Un grand plateau en open space de environ 100 m<sup>2</sup> à usage de commerce ou de bureau. au rez de haussée en accessibilité PMR .

**Dépôt de Garantie** : 3 mois

**Charges** : 125,00 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 1 200,00€ HT ou 1 440,00€ TTC.

Surface totale : **100**

Surface entrepôt : **70**

Mode de chauffage : **Pompe à chaleur**

Parking VL : **oui**

Stockage extérieur : **Possible**

Finitions des sols : **Carrelage**

Logement possible : **Oui**

TF Charge preneur : **Oui**

Chauffage type : **Au sol**

Copropriété : **Non**

Chauffage genre : **Collectif**

Surface show room : **100**

Clôturé : **Oui**

Etat des bâtiments : **Récent**

Finition murs : **Projeté**