



Surface commerciale d'environ 100m² situé dans l'hypercentre de Belfort . Ce bien est doté d'un rez de chaussée d'environ 30m² et d'une surface en souplex d'environ 70m² et d'une climatisation réversible centralisée.

Charges : 250,00 € HT / an

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 2 520,00€ HT ou 3 024,00€ TTC.

Surface totale : **100**

Chauffage type : **Réversible chaudVfroid**

Environnement : **Hyper centre ville**

Copropriété : **Oui**

Visibilité par rapport aux axes de desserte : **Non**

Desserte autoroutière : **Eloignée**

Climatisation : **Oui**

Axe passant : **Oui**

Desserte routière : **Facile**

Surface commerciale : **80**