



Local commercial d'environ 365 m<sup>2</sup>, chauffé et/ou climatisé, avec une porte automatique, une porte sectionnelle ainsi qu'une porte de sortie de secours.

**Dépôt de Garantie** : 3 mois

**Charges** : 373,08 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 20% du loyer annuel soit 11 315,00€ HT ou 13 578,00€ TTC.

Surface totale : **365**

Chauffage type : **Réversible chaudVfroid**

Nb portes sectionnelles : **1**

Environnement : **Zone commerciale**

Desserte autoroutière : **Immédiate**

Climatisation : **Oui**

Axe passant : **Oui**

Desserte routière : **Facile**