



Au sein d'une copropriété en rez de chaussée ,une cellule commerciale d'environ 94m² situé sur un axe passant . Ce bien dispose d'une salle d'exposition , de toilette privative , d'une cave pouvant servir de réserve.

Le prix de vente est un prix honoraires inclus. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 12,0% TTC.

Surface totale : **94**

Chauffage type : **Radiateurs**

Copropriété : **Oui**

Mode de chauffage : **Gaz**

Chauffage genre : **Collectif**

Petit prix : **Oui**

Nbre vitrines : **2**

Desserte routière : **Facile**

Surface stockage : **28**

Linéaire vitrine : **3 m**

Environnement : **Milieu urbain**

Visibilité par rapport aux axes de desserte : **Oui**

Desserte autoroutière : **Eloignée**

Axe passant : **Oui**

Finitions des sols : **Carrelage**

Age des bâtiments : **Plus de 20 ans**

Surface commerciale : **86**