Desaulles Immobilier
GROUPE

Locaux d’activité / stockage, 1117 m2, Sausheim – 31359

Référence : 31359
1 192 400 €

A vendre, bâtiment récent, d'une surface de 1117 m², comprenant deux cellules: - une occupée de 489 m² louée à une enseigne nationale, sous bail commercial, - et l'autre de 628 m² libre de toute occupation à ce jour.

Bail commercial enseigne nationale, pour un loyer annuel de 42K€ HT/HC (détails sur demande)

Le prix de vente est un prix honoraires inclus. Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 8,4% TTC.

Surface totale : **1117**	Chauffage type : **Aérothermes**
Environnement : **Zone commerciale**	Ascenseur : **Non**
Mode de chauffage : **Gaz**	Chauffage genre : **Individuel**
Clôturé : **Non**	Bâtiment : type : **Bardage double peau**
Contrôle d'accès : **Oui**	Desserte routière : **Facile**
Niveau RDC : **1117**	

Contactez l'agence de Mulhouse au **03 89 46 20 80**