



Dans un immeuble de bureaux RT2005, remarquablement situé au niveau de l'entrée principale du Parc des Collines, et à proximité des transports en commun, bureaux qualitatifs équipés et aménagés.

Le loyer inclus les places de parking. Les charges comprennent : assurance, entretien et les fluides des parties communes. Taxe foncière en sus.

Les honoraires preneur sont de 15% HT du loyer annuel HT.

Surface totale : 1448	Chauffage type : Réversible chaud/froid
Environnement : Zone tertiaire	Ascenseur : Installation possible
Copropriété : Oui	Visibilité par rapport aux axes de desserte : Oui
Desserte autoroutière : Immédiate	Climatisation : 1
Chauffage genre : Individuel	Sous-sol : Non
Isolé : Oui	Gardiennage : Non
Eclairage : Eclairage basse luminance	Finitions des sols : dalle moquette
Etat des bâtiments : Récent	Bâtiment : type : Béton et bardage
Contrôle d'accès : Oui	Bâtiment : âge : Entre 5 et 20 ans
Desserte routière : Facile	Présence d'amiante : Construit après 1997
Finition murs : projeté	TF Charge preneur : Oui
Cloisonnement/décloisonnement possible : Oui	Câblage : Oui
Etat locaux : Récent	Transport en commun : Oui
Faux plancher : Non	Faux plafond : Oui
Disposition intérieure : Cloisonné	