



Un espace de bureaux (lot 13B) d'une superficie de 179,50 m<sup>2</sup> composé de : - un grand accueil /dégagement. - quatre bureaux. - deux salles de réunion ou formation . - un coin café . - un local sanitaires avec deux wc et une douche. - plusieurs places de parking.

**Dépôt de Garantie : 3 mois**

**Charges : 335,00 € HT / mois**

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 3 231,00€ HT ou 3 877,20€ TTC.

Surface totale : **179.50**

Chauffage genre : **Individuel**

Parkings intérieurs : **oui**

Etat des bâtiments : **Refait à neuf**

Faux plafond : **Oui**

Rez-de-jardin : **oui**

Chauffage type : **Radiateurs**

Parkings extérieurs : **oui**

Année construction : **2002**

Etat locaux : **Refait à neuf**

Disposition intérieure : **Mixte cloisonné/open**