Desaulles Immobilier
GROUPE

Surfaces Commerciales, 635 m2, DOLE – 31100

Référence : 31100
33 600 €

Situé au cœur de la première zone des Epenottes à proximité immédiate de l'A36 et de la voie de contournement de Dole, facilité d'accès, surface commerciale avec une bonne visibilité. RDC : Surface de vente 450m² + Stockage 66.5m² + Locaux sociaux 13.5m² + Atelier 38.95m² R+1 : Salle de réunion + secrétariat + direction + galerie = 64m²

Impôt foncier à charge du Preneur

Dépôt de Garantie : 3 mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 5 040,00€ HT ou 6 048,00€ TTC.

Surface totale : **635**	Surface bureau : **64**
Parking VL : **oui**	Type de bâtiment : **Agglo et bardage**
TF Charge preneur : **Oui**	Surface commerciale : **450**
Surface stockage : **66.50**	Surface extérieure : **1350**

Contactez l'agence de au