



Bâtiment d'activité double peau d'une surface de 820 m2, avec partie bureaux et stockage. Parking privatif.

**Dépôt de Garantie : 3 mois**

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 5 400,00€ HT ou 6 480,00€ TTC.

Surface totale : **820**

Nb portes sectionnelles : **1**

Copropriété : **Non**

Mode de chauffage : **Gaz**

Surface bureau : **60**

Parking VL : **10**

Etat des bâtiments : **Ancien**

Surface mezzanine : **60**

Hauteur du stockage : **5**

Surface activité : **700**

Accès poids lourd : **Oui**

Nombre de quais : **1**

Type de sol Hall : **Béton**

Type de bâtiment : **Bardage double peau**

Age des bâtiments : **Plus de 20 ans**