



Petit bâtiment d'activité, construction années 1970, d'une surface totale de 375 m² comprenant: - un accueil, 2 bureaux cloisonnés, un grand open space et des locaux sociaux le tout sur 100 m² environ - un atelier avec air comprimé, alimentation électrique au plafond, le tout sur un foncier clôturé de 2 005 m² (section AD, parcelle 20).

Le prix de vente est présenté net vendeur. Les honoraires sont de 12,0% TTC, en sus, à la charge de l'acquéreur.

Surface totale : **375**

Nb portes sectionnelles : **1**

Visibilité par rapport aux axes de desserte : **Non**

Mode de chauffage : **Gaz**

Chauffage : **Individuel**

Type de bâtiment : **Agglo**

Age des bâtiments : **Plus de 20 ans**

Alarme : **Oui**

Chauffage type : **Radiateurs**

Environnement : **Zone d'activité**

Accès poids lourd : **Oui**

Desserte autoroutière : **Proche**

Clôturé : **Oui**

Etat des bâtiments : **Ancien à rafraichir**

Desserte routière : **Facile**