



RÉNOVATION du SITE Belle situation dans la zone. Bâtiment d'activité mixte de belle facture, avec belle visibilité dans la zone, d'une surface globale de 1 193m², modulable et divisible . Parkings. Entrée/Sortie. Espaces verts. Divisible selon tableau ci-après.

charges: 7.86 €HT/m² (ASL, espaces verts, entretien clim, ass et rembt taxe foncière)

Les honoraires preneur sont de 15% HT du loyer annuel HT.

Surface totale : 1193	Linéaire vitrine : façade
Hauteur du stockage : 5	Chauffage type : Aérothermes
Nb portes sectionnelles : 4	Copropriété : Non
Accès poids lourd : Oui	Mode de chauffage : Gaz
Chauffage genre : Individuel	Type de sol Hall : Béton
Année construction : 2000	Climatisation bureaux : Oui
Parking VL : 10	Type de bâtiment : Béton et bardage
Etat des bâtiments : Récent	Toiture type : Bac acier
TF Charge preneur : Oui	Rangées poteaux ds hall : Aucune