



Un local d'environ 70 m² pouvant convenir à une activité de bureau, une activité de service à la personne, profession libérale etc Facile d'accès et nombreuses places de parking.

Dépôt de Garantie : 2 mois

Charges : 10,00 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 1 152,00€ HT ou 1 382,40€ TTC.

Surface totale : **70**

Climatisation : **Oui**

Année construction : **1968**

Eclairage : **Spots**

Etat des bâtiments : **Lourdement restructuré**

Bâtiment : âge : **Plus de 20 ans**

Finition murs : **Projeté**

Câblage : **Oui**

Faux plafond : **Oui**

Chauffage type : **Réversible chaudVfroid**

Parkings extérieurs : **Oui**

Isolé : **Oui**

Finitions des sols : **Parquet**

Bâtiment : type : **Bardage double peau**

Alarme : **Oui**

TF Charge preneur : **Oui**

Etat locaux : **Récent**

Disposition intérieure : **Mixte cloisonné/open**