



Local d'activité d'une surface d'environ 496 m², divisible.

Dépôt de Garantie : 3 mois

Charges : 218,83 € HT / mois

Les honoraires preneur sont de 15% du loyer annuel soit 6 696,00€ HT ou 8 035,20€ TTC.

Surface totale : **496**

Hauteur du stockage : **5m**

Chauffage type : **Aérothermes**

Environnement : **Zone Artisanale**

Accès poids lourd : **Oui**

Mode de chauffage : **Gaz**

Desserte autoroutière : **Immédiate**

Type de sol Hall : **Béton**

Année construction : **2005**

Parking VL : **oui**

Type de bâtiment : **Agglo et bardage**

Etat des bâtiments : **Récent**

Age des bâtiments : **Entre 5 et 20 ans**

Desserte routière : **Facile**